

Số: 435/TB-THADS

Huế, ngày 26 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức, đơn vị thẩm định giá

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định 1079/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 93/2024/DSST ngày 31/10/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Bản án số 41/2025/DSPT ngày 17/7/2025 của Tòa án nhân dân thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 521/QĐ-THADS ngày 13/8/2025 của Trưởng Thi hành án dân sự thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định về việc giao trách nhiệm tổ chức thi hành án số 11/QĐ-THADS ngày 10/9/2025 của Trưởng Thi hành án dân sự thành phố Huế;

Căn cứ biên bản về việc không lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 25/12/2025;

Do các bên không thỏa thuận lựa chọn tổ chức, đơn vị thẩm định giá;

Thi hành án dân sự thành phố Huế - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Huế thông báo về việc lựa chọn tổ chức, đơn vị thẩm định giá tài sản với nội dung sau:

1. Tên địa chỉ đơn vị có tài sản thẩm định:

Thi hành án dân sự thành phố Huế - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Huế - Địa chỉ: 16 Xuân Thủy, phường Vỹ Dạ, thành phố Huế.

2. Thông tin về tài sản:

Quyền sử dụng đất tại thửa đất số B1, tờ bản đồ số:diện tích đất 384,5 m², tại địa chỉ xã Thủy Dương, huyện Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 368631 do Ủy ban nhân dân huyện Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế cấp ngày 26/01/2010, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH 00008, đứng tên ông Trần Tường, bà Phan Thị Gái;

3. Đối tượng tham gia thẩm định giá.

- Là các doanh nghiệp, tổ chức, đơn vị thẩm định trên địa bàn thành phố Huế được Bộ Tài chính công bố có đủ điều kiện thẩm định giá theo quy định pháp luật.
- Có văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

- Có hồ sơ năng lực; giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự, dự án tiêu biểu...và các tài liệu khác có liên quan.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá

Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày đăng thông báo 26/12/2025 đến 17 giờ 00 ngày 29/12/2025

Địa điểm nhận hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Huế - Địa chỉ: 16 Xuân Thủy, phường Võ Dạ, thành phố Huế.

5. Hình thức nhận hồ sơ:

- Nộp trực tiếp.
- Hồ sơ không được lựa chọn không hoàn lại.

Vậy, Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Huế thông báo để các tổ chức, đơn vị thẩm định giá ngoài địa bàn thành phố Huế được biết để đăng ký.

Nơi nhận:

- Niêm yết bảng thông báo;
- Trang TTĐT Cục quản lý THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Tuyền